

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды

1. Организатор аукциона: Министерство имущественных отношений Омской области. Адрес: 644043, г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, e-mail: mio.omskobl@yandex.ru, тел. 24-49-35, 24-82-19 проводит торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды в отношении следующего имущества:

- 1) лот № 1: нежилое помещение 1П площадью 21,6 кв.м на первом этаже жилого дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Светловская, д. 10. Состояние удовлетворительное. Цель использования – осуществление административно-хозяйственной деятельности;
- 2) лот № 2: нежилое помещение 2П площадью 20,8 кв.м на первом этаже жилого дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Светловская, д. 10. Состояние удовлетворительное. Цель использования – осуществление административно-хозяйственной деятельности.

2. Начальная (минимальная) цена договоров составляет:

- 1) по лоту № 1 составляет 5605 рублей в месяц с учетом НДС;
- 2) по лоту № 2 составляет 5396 рублей в месяц с учетом НДС.

3. Срок действия договоров аренды по лотам № 1, 2 – 5 лет.

4. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: после размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте с адресом www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Заявление подается в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. Заинтересованные лица могут получить документацию об аукционе в течение срока приема заявок на участие в аукционе в письменной форме или в форме электронного документа по адресу: 644043, г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, каб. 502, в соответствии с режимом работы Министерства имущественных отношений Омской области (с понедельника по четверг – 9.30 – 17.45 (обед – 12.30 – 13.30), пятница – 9.30 – 16.30 (обед – 12.30 – 13.30)). Документация об аукционе также размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте с адресом www.omskportal.ru. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

5. Участниками аукциона могут быть любые юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам аукциона.

Для участия в торгах оформляется заявка на участие в аукционе, которая подается в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа.

При подаче заявки на участие в аукционе в письменной форме на конверте указывается наименование аукциона, на участие в котором подается данная заявка. Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.

Подача заявок на участие в аукционе в форме электронного документа осуществляется путем направления на адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» e-mail: mio.omskobl@yandex.ru с соблюдением требований федерального законодательства (Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

6. Каждый заявитель не позднее окончания срока подачи заявок должен представить задаток в целях обеспечения исполнения обязательств по заключению договора аренды:

- 1) по лоту № 1 – в размере 5605 рублей;
- 2) по лоту № 2 – в размере 5396 рублей.

Заявители вносят денежные средства в качестве обеспечения исполнения обязательств по заключению договоров аренды на следующий расчетный счет:

Министерство финансов Омской области (Министерство имущественных отношений Омской области л/с 007110016), ИНН 5503079101, КПП 550301001, ОКПО 23803463, ОКТМО 52000000, р/с № 40302810200004000003 в ОТДЕЛЕНИИ ОМСК г. Омск, БИК 045209001, КБК 00000000000000000510).

7. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочее время с 13 мая по 4 июня 2019 года до 10.00 часов по адресу: г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, каб. 502.

8. Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона: не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

9. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обеспечивает участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) путем повышения начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг

аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.
