

О проведении торгов на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности Омской области

Руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции", приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

1. Объявить торги на право заключения договоров аренды путем проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене, определенной на основании отчета об определении рыночной стоимости, в отношении объектов недвижимого имущества согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению, общей рыночной стоимостью 17837105 (семнадцать миллионов восемьсот тридцать семь тысяч сто пять) рублей 04 копейки с учетом НДС, находящихся в собственности Омской области.

2. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению и документацию об открытом аукционе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Отделу программно-технического обеспечения и информационной безопасности управления делами, государственной службы и кадров Министерства имущественных отношений Омской области в течение дня, следующего за днем принятия настоящего распоряжения, разместить извещение о проведении открытого аукциона и документацию об открытом аукционе на официальном сайте Омской области "Омская губерния" www.omskportal.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Отделу договорных отношений управления государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области не позднее дня, следующего за днем издания настоящего распоряжения, разместить извещение о проведении открытого аукциона и документацию об открытом аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Е.Ю. Козлова.

Министр имущественных
отношений Омской области

В.Ю. Соболев

**УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ
РАСПОРЯЖЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

"О проведении торгов на право заключения договоров аренды имущества,
находящегося в собственности Омской области"

№ _____

от _____ " _____ г.

Кому	Количество экземпляров	Дата, подпись
Отделу договорных отношений управления государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области	1	
Отделу программно-технического обеспечения и информационной безопасности управления делами, государственной службы и кадров Министерства имущественных отношений Омской области	1	
Казенному учреждению Омской области "Центр учета и содержания собственности Омской области"	1	
Итого:	3	

Согласовано

Заместитель Министра

Е.Ю. Козлов

Начальник управления правового обеспечения

С.В. Овчаренко

Жумабаев М.С.
тел. 24-82-19

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
ПРОЕКТА РАСПОРЯЖЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

"О проведении торгов на право заключения договоров аренды
имущества, находящегося в собственности Омской области"

Дата поступления	Должность, инициалы и фамилия согласовавшего проект	Заключение по проекту	Личная подпись, дата
	Начальник управления государственной собственности Л.Б. Гулиева		
	Начальник управления правового обеспечения С.В. Овчаренко		
	Заместитель начальника управления - начальник отдела правовой экспертизы Т.А. Лакман		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Министерства имущественных отношений Омской области "О проведении торгов на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности Омской области"

Проект распоряжения Министерства имущественных отношений Омской области "О проведении торгов на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности Омской области" подготовлен с целью сдачи имущества на условиях договоров аренды для осуществления не запрещенной законодательством административно-хозяйственной деятельности.

Предусмотренные Федеральным законом № 135-ФЗ "О защите конкуренции" и законом Омской области № 652-ОЗ "Об управлении собственностью Омской области" процедуры, предшествующие принятию решения о сдаче в аренду недвижимого имущества путем проведения торгов, Министерством имущественных отношений Омской области соблюдены, имеется оценка рыночной стоимости имущества и рыночного размера платы за право пользования объектом аренды.

Реализация указанного распоряжения не повлечет необходимости расходования средств областного бюджета.

Начальник управления
государственной собственности

Л.Б. Гулиева