

## О проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Омской области

Руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции", приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

1. Объявить торги на право заключения договора аренды сроком на 5 лет путем проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене, определенной на основании оценки, в отношении части нежилого помещения № 8 площадью 50 кв.м и нежилых помещений № 9, 16 – 18 общей площадью 55,6 кв.м, находящихся на первом этаже столовой, инвентарный номер 52:401:002:000015300, литер Е, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Ленина, д. 26, находящегося в собственности Омской области, рыночной стоимостью 1802000 (один миллион восемьсот две тысячи) рублей с учетом НДС.

2. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и документацию об открытом аукционе согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Информационному отделу управления делами, государственной службы и кадров Министерства имущественных отношений Омской области в течение дня, следующего за днем принятия настоящего распоряжения, разместить извещение о проведении открытого аукциона и документацию об открытом аукционе на официальном сайте Омской области "Омская губерния" [www.omskportal.ru](http://www.omskportal.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Отделу договорных отношений управления государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области не позднее дня, следующего за днем издания настоящего распоряжения, разместить извещение о проведении открытого аукциона и документацию об открытом аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Министра имущественных отношений Омской области В.Ю. Соболева.

Министр имущественных  
отношений Омской области

В.А. Меренков

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ  
РАСПОРЯЖЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

"О проведении торгов на право заключения договора аренды имущества,  
находящегося в собственности Омской области"

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Кому	Количество экземпляров	Дата, подпись
Отделу договорных отношений управления государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области	1	
Информационному отделу управления делами, государственной службы и кадров Министерства имущественных отношений Омской области	1	
Итого:	2	

Согласовано:

Первый заместитель Министра

В.Ю. Соболев

Начальник управления правового обеспечения

Е.Ю. Козлов

исп. Жумабаев М.С.  
тел. 24-82-19

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
ПРОЕКТА РАСПОРЯЖЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

"О проведении торгов на право заключения договора аренды  
имущества, находящегося в собственности Омской области"

Дата поступления	Должность, инициалы и фамилия согласовавшего проект	Заключение по проекту	Личная подпись, дата
	Начальник управления государственной собственности Л.Б. Гулиева		
	Начальник отдела договорных отношений Д.А. Махиня		
	Начальник управления правового обеспечения Е.Ю. Козлов		

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Министерства имущественных отношений Омской области "О проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Омской области"

Проект распоряжения Министерства имущественных отношений Омской области "О проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Омской области" подготовлен с целью сдачи в аренду части нежилого помещения № 8 площадью 50 кв.м и нежилых помещений № 9, 16 – 18 общей площадью 55,6 кв.м, находящихся на первом этаже столовой, инвентарный номер 52:401:002:000015300, литер Е, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Ленина, д. 26, под организацию общественного питания.

Предусмотренные Федеральным законом № 135-ФЗ "О защите конкуренции" и законом Омской области № 652-ОЗ "Об управлении собственностью Омской области" процедуры, предшествующие принятию решения о сдаче в аренду недвижимого имущества путем проведения торгов, Министерством имущественных отношений Омской области соблюдены, имеется оценка рыночной стоимости имущества и рыночного размера платы за право пользования объектом аренды.

Реализация указанного распоряжения не повлечет необходимости расходования средств областного бюджета.

Начальник управления  
государственной собственности

Л.Б. Гулиева