

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды

г. Омск

17 мая 2013 года

Организатор торгов: Министерство имущественных отношений Омской области

Место проведения открытого аукциона (далее – аукцион): г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 5, каб. 405 (конференц-зал).

Предмет открытого аукциона:

Право заключения договора аренды комплекса объектов недвижимого имущества, включающего: административно-бытовой корпус – двухэтажное строение, литера А, общей площадью 617,7 кв.м; диспетчерскую кирпичную – одноэтажное строение, литера Б, общей площадью 46,2 кв.м; гараж – нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1П: 1-11 (1 этаж), 14-18 (антресольный этаж), литеры В, В1, общей площадью 1105,9 кв.м; столярный цех – одноэтажное строение, литера Д, общей площадью 299,8 кв.м; проходную – одноэтажное строение, литера Ж, общей площадью 30,6 кв.м; склад кирпичный – одноэтажное строение с двумя одноэтажными пристройками, литеры Л, Л1, Л2, общей площадью 238,4 кв.м; расположенного на земельном участке общей площадью 19380 кв.м, кадастровый номер 55:36:130101:459, находящемся по адресу: г. Омск, ул. 2-я Солнечная, д. 35, корп. 1. Состояние - удовлетворительное.

Дата и время проведения открытого аукциона: 17 мая 2013 года с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут.

Аукцион проводится в присутствии Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Омской области (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Гулиева Л.Б.

Члены комиссии: Козлов Е.Ю., Плащенко Г.Н.

Секретарь комиссии: Жумабаев М.С.

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствуют 80,0 % от общего числа ее членов, заседание комиссии правомочно.

Аукцион проводит аукционист – Жумабаев М.С., выбранный комиссией единогласно путем открытого голосования.

В процессе проведения аукциона комиссией велась аудиозапись.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды зарегистрировались следующие участники аукциона:

Сведения об участниках аукциона	Номер карточки участника
Меньков Виталий Викторович, адрес: 644123, г. Омск, ул. Б. Архитекторов, д. 1, корп. 4, кв. 96.	1

ООО "Лесопромышленная компания", адрес: 644073, г. Омск, ул. И. Багнюка, д. 7, офис 409, ИНН 5506069510.	2
Аристов Дмитрий Викторович, адрес: 644106, г. Омск, ул. Дианова, д. 21а, кв. 62.	3

Начальная (минимальная) цена договора аренды составляет 204000,00 рублей в месяц с учетом НДС.

Шаг аукциона установлен в размере 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора аренды и составляет 10200,0 рублей.

После троекратного объявления первого предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционистом было предложено снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора. "Шаг аукциона" снижен до 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

В ходе аукциона единственное предложение о цене договора аренды сделано обществом с ограниченной ответственностью "Лесопромышленная компания" и составило сумму в размере 205020 (двести пять тысяч двадцать) рублей с учетом НДС.

Победителем аукциона признано ООО "Лесопромышленная компания".

Предпоследнее предложение о цене договора не поступило.

В течение трех рабочих дней с момента подписания данного протокола передать победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора аренды.

Настоящий протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров аренды www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Правительства Омской области "Омская губерния" www.omskportal.ru.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии

Л.Б. Гулиева

Члены комиссии:

Е.Ю. Козлов

Г.Н. Плащенюк

Секретарь комиссии

М.С. Жумабаев